

Справка
по результатам выездной проверки
выполнения муниципального задания
муниципальным бюджетным учреждением «Капитальное строительство»
за 2020 год

Выездная проверка выполнения муниципального задания МБУ «Капитальное строительство» за 2020 год проводилась сотрудниками отдела бухгалтерии Администрации ЗГО в период с 8 июня 2021 года по 9 июля 2021 года.

В рамках муниципального задания оказываются муниципальные услуги:

- 1) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется полностью или частично за счёт средств соответствующего бюджета.

В рамках муниципального задания выполняются муниципальные работы:

- 1) проектирование, капитальный и текущий ремонты, реконструкция и строительство объектов и сооружений;
- 2) исполнение функций заказчика, застройщика при строительстве объектов и сооружений.

Утвержденные муниципальным заданием услуги и работы соответствуют основным видам деятельности МБУ «Капитальное строительство» и региональному перечню (классификатору) государственных (муниципальных) услуг.

В региональный перечень муниципальных услуг (работ) вышеуказанные услуга и работы включены с 28 мая 2020 года.

1. Проверка соответствия расчётов нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (работ) фактическим расходам, связанным с оказанием данных услуг (работ), соответствие требованиям Положения о порядке формирования муниципального задания, утвержденного постановлением Администрации ЗГО № 309-П от 12.07.2016 г.

Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги и выполнение муниципальных работ МБУ «Капитальное строительство» утверждены распоряжением Администрации ЗГО от 20.01.2020 г. № 76-р/АДМ «Об утверждении базовых нормативных затрат на выполнение муниципальных работ (услуг), корректирующих коэффициентов и объема

финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальному бюджетному учреждению «Капитальное строительство» на 2020 год и плановый период 2021-2022 гг.».

За 2020 год было внесено 3 изменения в нормативные затраты. Первое изменение было связано с уточнением значения коэффициента платной деятельности. Второе изменение связано с уточнением коэффициента обеспеченности. Третье изменение нормативных затрат связано с изменением объема финансирования на текущий год.

Базовый норматив затрат на оказание услуги рассчитан без учета разделения затрат на непосредственно связанных с оказанием услуги и на затраты на общехозяйственные нужды, что не соответствует порядку формирования базового норматива затрат, утвержденному Постановлением Администрации ЗГО от 12.07.2016 г. № 309-П.

Расчёт нормативных затрат на выполнение работ не соответствует ни одному из трех, предложенных порядком 309-П, способов (сметный метод, проектный метод, либо в порядке установленным учредителем) расчёта затрат.

Выборочно проверен расчёт соответствия общего объема затрат на заработную плату работников учреждения. Общая сумма затрат соответствует сумме, указанной в первоначальном плане ФХД.

Затраты, по содержанию неиспользуемого для выполнения муниципального задания имущества учреждения, включены в расчёт нормативных затрат в соответствии с порядком 309-П:

- Затраты на потребление тепловой энергии включены в нормативные затраты в размере 50% от общего объема затрат тепловой энергии;
- Затраты на потребление электрической энергии по неиспользуемому имуществу нет.

2. Проверка осуществления платной деятельности.

Положение о платной деятельности утверждено постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 16.04.2013 № 135-П «Об утверждении Положения по приносящей доход деятельности муниципального бюджетного учреждения «Капитальное строительство». В нарушении постановления Администрации ЗГО № 204-П № 06.06.2013 г. «Об утверждении Порядка определения платы за оказание услуг (выполнение работ), относящихся к основным видам деятельности муниципальных учреждений для граждан и юридических лиц размер платы

за услуги (работы), утвержденный приказом МБУ «Капитальное строительство» № 3 от 13.02.2013 г. «Об утверждении перечня платных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) Муниципальным Бюджетным учреждением «Капитальное строительство» в 2013 году» не согласован с Отделом регулирования и контроля цен Экономического управления Администрации Златоустовского городского округа. В перечне платных услуг отсутствует:

- услуга проверки смет юридических лиц, не являющихся муниципальными бюджетными, автономными, казенными учреждениями или органом местного самоуправления;
- услуга о проверке смет муниципальных бюджетных, автономных, казенных учреждений или органов местного самоуправления, финансируемых за счёт целевых взносов или внебюджетной деятельности;
- услуга проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется полностью или частично за счёт средств соответствующего бюджета сверх муниципального задания.

Нежилое здание-гараж находится в собственности МБУ «Капитальное строительство» с 27.12.2012 год. В соответствии с распоряжением ОМС КУИ ЗГО от 14.12.2020 г. № 921-р «О передаче в аренду», аукцион на право заключения договора аренды был объявлен в декабре 2020 года на три гаража из пяти. Неэффективные расходы по содержанию неиспользуемого имущества, за счет средств от внебюджетной деятельности, составили 73 137,22 рублей.

Доходы от платной деятельности за 2020 год составили 2 718 480,02 рублей. Согласно Постановлению Администрации Златоустовского городского округа от 16.04.2013 № 135-П «Об утверждении Положения по приносящей доход деятельности муниципального бюджетного учреждения «Капитальное строительство», расход на выплату оплаты труда и социальной защиты работников не может превышать 50% от доходов, полученных от приносящей доход деятельности. По факту в 2020 году расход на выплату оплаты труда и социальной защиты работников превысил допустимое значение на 101 163,5 рублей и составил 53,72% (без учёта остатков средств на начало года).

3. Соответствие фактических объемов (содержания) предоставленных услуг (выполнения работ) показателям, предоставленным в отчетах по выполнению муниципального задания.

Согласно годового отчёта о выполнении муниципального задания за 2020 год показатели муниципальной услуги:

1) «проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется полностью или частично за счёт средств соответствующего бюджета» выполнены в объеме 125 услуг.

Из 125 смет, зарегистрированных в журнале «Смет, представленных на проверку за 2020 год, на которые выданы заключения»:

- 71 смета согласованна ГРБС, остальные 54 сметы приняты в работу без согласования ГРБС, что не дает возможности определить за счёт каких средств будут проводиться работы по смете;

- 7 смет на спил высокорастущих деревьев и благоустройство прилегающей территории;

- 4 сметы на проведение ремонта за счёт целевых взносов;

- 18 смет на ремонт и монтаж системы видеонаблюдения и пожарной сигнализации;

- 12 смет на текущий ремонт помещений;

- 4 сметы на ремонт асфальтобетонного покрытия;

- 1 смета на очистку помещения от мусора;

- 7 смет на ремонт переездов через трамвайные пути от МУП «Автохозяйство Администрации ЗГО».

Ни одна из смет, зарегистрированных в журнале «Смет, представленных на проверку за 2020 год, на которые выданы заключения» не соответствуют показателю, характеризующему условия (формы) оказания муниципальной услуги, установленной в муниципальном задании. В уставе учреждения есть услуга по проверке сметной документации по работам, связанным с текущим ремонтом. В общероссийском и региональном перечнях муниципальных услуг отсутствует услуга по проверке смет по работам не связанным с капитальным ремонтом объектов.

В соответствии с Постановлением Администрации ЗГО от 29.09.2015 г. № 383-П «Положение о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета ЗГО», МБУ «Капитальное строительство» уполномочено проводить проверку достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства. Для осуществления данной услуги до учреждения доводится муниципальное задание, при этом по факту услуга, указанная в муниципальном задании не оказывается.

В нарушении Постановления Администрации ЗГО от 29.03.2012 г. № 75-П «О порядке разработки и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», регламент на оказываемую услугу отсутствует.

Не на все входящие запросы выдаются заключения, направленные на доработку сметы нигде не фиксируются, хранятся не все поступившие запросы. Не хранятся копии выданных заключений.

Запросы хранятся в хаотичном порядке, нет лица, ответственного за делопроизводство, по муниципальному заданию.

Согласно годового отчёта о выполнении муниципального задания за 2020 год показатели муниципальной работы:

- 1) «Проектирование, капитальный и текущий ремонты, реконструкция и строительство объектов и сооружений» выполнены в объеме 10 шт.

Наименование объекта	Утвержденный Перечень объектов капитального строительства № 2293-р/АДМ от 18.11.2020	Объекты по муниципальному заданию	Объекты по годовым отчетам
1.Газопровод высокого давления к с. Куваши ЗГО	+	+	+
2.Магистральный газопровод высокого давления в пос. Тундуш ЗГО	+	+	+
3.Газопровод в пос. Дектярка и пос.Уржумка	+	+	+
4.Строительство сетей газоснабжения по ул.1-я Прокатная и ул.2-я Прокатная	+	+	+
5.Газоснабжение жилых домов пос. Кировский в г.Златоусте Челябинской области	+	-	-
6.Газоснабжение жилых домов пос.Суворовский в г.Златоусте Челябинской обл.	+	+	+
7. Газоснабжение частного сектора пос.Керамический, ул.Буревестника от дома 96 и по ул.Школьная от дома № 101	+	+	+
8. Строительство газовой котельной взамен ТП-3 на улице Кусинское шоссе, западне училища № 28	+	+	+
9.Строительство газовой котельной взамен ТП-2 по адресному ориентиру г.Златоуст, западне дома №1 по ул.Герцена	+	+	+
10. Строительство сетей водоснабжения по ул.1-я Прокатная и ул.2-я Прокатная	+	+	+
11.Реконструкция очистных сооружений канализации г.Златоуст, 6-й жил.уч.	+	-	-
12.Парк Победы	+	+	+
ИТОГО	12	10	10

По объектам «Реконструкция очистных сооружений канализации г.Златоуст, 6-й жил.уч.» и «Газоснабжение жилых домов пос. Кировский в г.Златоусте Челябинской области», на основании протокола б/н от 19.02.2020 года, решением заседания комиссии по оценке и анализу строительства объектов муниципальной собственности не было принято решение о начале строительства данных объектов.

2) Исполнение функций заказчика, застройщика при строительстве объектов и сооружений», выполнены работы в объеме 2 шт., что подтверждено договорами на выполнение работ:

– Договор № 100 от 20.11.2020 г. «Услуги по строительному контролю (техническому надзору) за выполнением работ по ремонту кровли 1-го этажа здания Администрации ЗГО» (срок выполнения работы составил 1,5 месяца);

– Договор № 11 от 17.05.2019 г. «Услуги по осуществлению технической помощи по ремонтно-реставрационным работам пилонов и лестницы культурного наследия «Мемориал Славы» (срок действия договора до 31.12.2020 г., срок выполнения работы в 2020 году составил 4 месяца).

4. Соответствие фактических показателей качества, планируемым показателям, определенным в муниципальном задании в отношении качества.

В муниципальном задании по показателю качества услуги «Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется полностью или частично за счёт средств соответствующего бюджета» установлен показатель 100% выданных заключений по итогам проверки сметной стоимости объектов, по факту выдаются заключения только при условии соответствия сметной стоимости, в противном случае заключения возвращаются заказчику на доработку, что учреждение не может подтвердить документально.

Отсутствие регламента на оказание услуги и не соответствие показателя, характеризующего качество, указанного в муниципальном задании показателю, установленному в региональном перечне (классификаторе) государственных (муниципальных) услуг не дает возможности проанализировать показатель качества, выполняемой услуги.

Показатель качества по работе «Проектирование, капитальный и текущий ремонты, реконструкция и строительство объектов и сооружений» в муниципальном задании указан в условных единицах, что не является показателем, характеризующим качество, выполняемой работы. Данный показатель не соответствует показателю, установленному в региональном перечне (классификаторе) государственных (муниципальных) работ, что не дает возможности проанализировать показатель качества, выполняемой работы.

Показатель качества по работе «По исполнению функций заказчика, застройщика при строительстве объектов и сооружений» в муниципальном задании отсутствует.

5. Прочие вопросы.

В МБУ «Капитальное строительство» по состоянию на 1 января 2021 года числится недвижимое имущество в сумме 4 723 626,58 рублей, что не соответствует данным ОМС КУИ ЗГО.

Справка составлена в двух экземплярах.

Главный бухгалтер – начальник
отдела бухгалтерии Администрации
ЗГО



Князева О.Н.

Экономист отдела бухгалтерии
Администрации ЗГО



Булатова А.С.

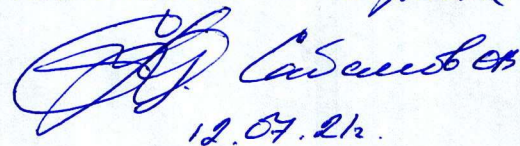
Директор МБУ «Капитальное
строительство

Сабанов О.В.

Дата подписания

Руководитель
МБУ «КС»

Своеобразием указанным в справке
не согласен



12.07.21г.